

## Verslag eerste sessie werkgroep Leefbaarheid - 22 augustus 2023

### Identiteit van de verschillende dorpen

- Garderen: vitaal, gastvrijheid, parel van de Veluwe, gezelligheid, saamhorigheid, kleinschalig, mooi, betrokken, mooi wonen, "drive", 35% kerkelijk
- Uddel: saamhorigheid, gemeenschapszin, Christelijk, eigenzinnig, samen schouders eronder, krachtig, zelfredzaam, doorzettingsvermogen, mooi, rust, ruimte, 80% kerkelijk
- Elspeet: mooi, landelijk, diversiteit (natuur, recreatie, dorpskern, etc), voldoende voorzieningen, 80-90% kerkelijk
- Speuld: gezellig, betrokkenheid, saamhorigheid, door import is de saamhorigheid wel wat verminderd, prachtig, afwisseling van landschappen, 15% kerkelijk

### Overeenkomsten

Mooi landschap, verwevenheid met het landschap, mooi wonen, hoge werkeethos, gemeenschapszin

### Verschillen

Mate van ondernemerschap, mate van Christelijkheid, mate van landbouw in en bij het dorp, voorzieningenniveau, uitstraling (bijvoorbeeld de weg gaan door Uddel en bij Elspeet het dorp in.)

### Doelstelling

De doelstelling zoals in het startnotitie geformuleerd is te smal. Gemist wordt:

- Ruimte voor ondernemerschap, ruimte voor groei (economie)
- Wonen breder benaderen (ook duurdere woningen)
- Ouderen ook de zorg benoemen
- Vertier voor jongeren: sport en entertainment
- Maak uitvoerbare plannen!

### Thema's

- **Wonen:** Wonen in de volle breedte, van goedkoop tot duur. Voor ouderen vooral ook vraag naar grondgebonden en eventueel appartementen in de dorpskernen (kleinschalig). Denk ook aan mantelzorg, maak dat als overheid ook mogelijk (bijvoorbeeld door middel van kavelsplitsing). **Uitstraling van wonen:** Diversiteit is ook interessant, maar projecten in de sfeer van de streek voegen zich wel beter in het landschap. Alleen bouwen voor eigen aanwas.
- **Werken:** Er is veel werkgelegenheid in het gebied, hoge werkeethos. Maak ruimte voor ondernemerschap. Aandachtspunt hierbij is mobiliteit, bijvoorbeeld logistiek mag niet meer door alle dorpen. Arbeidsmigranten die hier wonen werken vooral buiten de enclave.
- **Voorzieningen:** Belangrijk om op niveau te houden. Moet elk dorp alle voorzieningen hebben of kan je ook van elkaar gebruik maken? Voor ouderen vaak lastiger dan voor jongeren. Garderen straks 1 goede supermarkt (nu twee). Uddel heeft een supermarkt, wordt vernieuwd. Elspeet heeft een supermarkt, trekt ook mensen aan uit andere dorpen.
- **Recreatie:** Kan ook bijdrage aan de leefbaarheid van het gebied. Noord Riezen bij Uddel weer omvormen tot recreatiepark in plaats van huisvesting voor migranten. Inzetten op

hoogwaardige recreatie, meer kwaliteit in plaats van kwantiteit. Meer recreatie levert ook spin off voor de voorzieningen. In de zomer druk in de winter juist weer heel rustig.

- **Landbouw, natuur, water:** Boeren zijn de beheerders van het landschap en bepalen in grote mate de identiteit van het landschap. Watersysteem wordt volledig gereguleerd en is een belangrijke pijler voor landbouw en natuur.

#### Aandachtspunten

- 2800 militairen komen op Nieuw Milligen. Kansen voor wonen en voorzieningen. Wel zorg over bereikbaarheid. Rotonde Apeldoornsestraat is nu al een drama. Station Stroe weer openen?
- Ook deze werkgroep op de hoogte houden van de andere werkgroepen (Landbouw, Natuur & Water en Recreatie).
- Uddel mist uitstraling. Geen kern. Doorgaande weg met bebouwing. Anders dan de andere dorpen.

#### Agenda vervolgproces Leefbaarheid

De aftrap met elkaar was zo goed, maar nu verder per kern.

- **Garderen:** De gemeente wil een gebiedsagenda opstellen en gebruik daarvoor dit proces. Een goede basis hiervoor vormt de dorpsvisie Garderen. De bijeenkomst wordt gepland met behulp van een dataprikker.
- **Elspeet:** De gemeente gaat zelf een proces inrichten met als belangrijkste aspect wonen, overleg staat op 18-09. Om niet te veel avonden en meerdere processen naast elkaar te laten lopen, worden er geen avonden vanuit GEUS in Elspeet gehouden. GEUS incorporeert de ontwikkelde plannen.
- **Uddel:** Hiervoor willen we de vitaliteitsagenda gebruiken, deze benoemt alle aspecten. Het is nu vooral zaak het te laten landen op een kaart. De bijeenkomst wordt gepland met behulp van een dataprikker, ook opties voor de week voor de genoemde datum.
- **Speuld:** De gemeente gaat samen met het dorp een visie opstellen de komende maanden, 1e avond is geweest met 80 mensen. Vanuit GEUS worden er geen avonden in Speuld georganiseerd. Tijdens het proces haakt GEUS aan om de visie te integreren in het totaal.